

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

Prot- EE -18-2021

Bari 09/06/2021

Oggetto: *POR FESR PUGLIA 2014-2020 -Asse VI -Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale -Avviso Pubblico -"Domanda di contributo - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI". APPALTO DI LAVORI RELATIVI ALLA VALORIZZAZIONE DELLA SALA EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI.*

CUP: G97E19000200002

CIG: 878607741B

Determina a contrarre per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'appalto (procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ex art. 1, co.2, lett. b, D.L. N. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche dalla legge dell'11 settembre 2020 n. 120) e approvazione atti di gara.

Il sottoscritto sac. Gaetano Coviello, Responsabile del Procedimento giusta nomina in data 08-07-2019,

**PREMESSO** che con precedente Determinazione n. EE/14/2021 del 28/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari dell'importo di Euro 440.000,00 (finanziato per € 12.564,56 con fondi propri dell'Arcidiocesi di Bari – Bitonto e per € 427.435,44 per effetto dell'ammissione al finanziamento previsto dall'Avviso in oggetto, con fondi POR FESR PUGLIA 2014-2020), che prevede in ordine alle modalità di scelta dell'operatore economico il ricorso all'istituto della procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b del D.L. N. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche dalla legge dell'11 settembre 2020 n. 120, composto dai seguenti elaborati:

- El. Elab. Elenco Elaborati
- Rel.G. Relazione Generale
- R.T.I. Relazione Tecnica illustrativa
- Sch.Bc. Scheda Tecnica Beni Culturali (art. 16 Decreto MIBACT n.154/2017)
- Rel.CAM. Relazione Criteri Ambientali Minimi
- Rel.Imp.El. Relazione Tecnica Impianti elettrici
- Rel.Imp.Cdz. Relazione Tecnica Impianti condizionamento

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

Rel.P.Inc.	Relazione Prevenzione Incendi	
Rel.Int.	Relazione Interferenze	
Rel.Mat.	Relazione Gestione Materie	
E.P.U.	Elenco Prezzi unitari	
C.M.E.	Computo metrico estimativo	
MdO	Incidenza della Manodopera	
A.d.P.	Analisi dei Prezzi	
Q.T.E.	Quadro Tecnico Economico	
P.d.M.	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti	
C.s.A.	Capitolato speciale d'Appalto	
Disc.Prest.	Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici	
Cronop.	Cronoprogramma dei Lavori	
P.S.C.	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
P.S.C. Covid	Piano di Sicurezza e Coordinamento – Allegato Covid 19	
A.d.R.	Analisi dei Rischi	
GANTT	Diagramma di GANTT	
F.d.O.	Fascicolo dell'opera	
C.d.S.	Stima dei Costi della Sicurezza – Aggiornamento a seguito Emergenza Covid-19	
SIC.01	Layout di cantiere – Agg. PSC Covid	1:100
T.01	Inquadramento urbano	1:4000
RIL.01	Rilievo Architettonico   Planimetrie	1:100
RIL.02	Rilievo Architettonico   Planimetria degli intradossi e sezioni	1:100
RIL.03	Rilievo Fotografico	1:100
AR.01	Demolizioni e ricostruzioni   Planimetrie e sezioni	1:100
AR.02	Sintesi degli interventi   Planimetrie e sezioni	1:100
AR.03	Allestimento e percorso museale	1:100
AR.04	Progetto di restauro e allestimento della Sala degli Exultet	1:100
AR.05	Cartongessi e controsoffitti	1:200 – 1:2
AR.06	Vetrata scorrevole antipanico	1:20 – 1:5
EL.01	Impianto elettrico   Distribuzione	1:100
EL.02	Impianto elettrico   Corpi illuminanti	1:100
EL.03	Impianto elettrico   Antintrusione	1:100
EL.04	Impianto elettrico   Cablaggio strutturato	1:100
EL.05	Schemi unifilari   Quadro di zona e generale	
CDZ.01	Impianto di climatizzazione   Planimetria piano primo	1:100
CDZ.02	Impianto di climatizzazione   Planimetria terzo piano	1:100
CDZ.03	Impianto di climatizzazione   Particolari costruttivi	1:10
CDZ.04	Impianto di climatizzazione   Schemi unifilari	
CDZ.05	Impianto di climatizzazione   Schemi unifilari	

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

VVF.01.1	Prevenzione incendi   Inquadramento territoriale	
VVF.01	Prevenzione incendi   Planimetria piano terra	1:100
VVF.02	Prevenzione incendi   Planimetria piano primo	1:100
VVF.03	Prevenzione incendi   Planimetria piano secondo	1:100
VVF.04	Prevenzione incendi   Planimetria piano terzo	1:100

**VISTO** l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

## **VERIFICATO** che:

- Detta procedura prevede la stipulazione di un Contratto d'Appalto inerente i lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
- Il fine che si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico con cui stipulare il Contratto d'Appalto avente ad oggetto il suddetto intervento entro i limiti delle condizioni fissate nel Capitolato Speciale d'Appalto appartenente all'elenco sopra richiamato;
- Sono stati predisposti gli Atti di gara in conformità alla procedura prevista dall'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituiti da: avviso di pubblicazione e lettera di invito con allegate istanza di partecipazione, dichiarazione integrativa, offerta economica;
- I lavori sono riconducibili alla categoria OG2, classifica II;
- Non ci sono categorie scorparabili;
- Le clausole essenziali del contratto sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto cui si rinvia;
- I requisiti di partecipazione sono indicati nel Capitolato Speciale di Appalto cui si rinvia;
- L'ammontare stimato dell'appalto è pari ad € 324.121,98, di cui € 15.083,42 per oneri della sicurezza (IVA esclusa);
- La durata dei lavori, decorrenti dalla consegna degli stessi, è pari a 180 giorni;
- Il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dall'articolo 32 del D. Lgs. 50/2016, con oneri a carico dell'aggiudicatario;

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

## **VISTO:**

- L'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. N. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche dalla legge dell'11 settembre 2020 n. 120, che dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro secondo la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- L'art. 49 del D.L. n. 77 del 21/05/2021 recante modifiche alla disciplina del subappalto in deroga all'articolo 105, commi 2 e 5, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che con nota n. EE/07/2021 del 14/04/2021 il R.U.P. ha chiesto alla Sezione Valorizzazione Territoriale del Dipartimento Turismo, Economia, Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, in virtù della natura giuridica della Arcidiocesi di Bari-Bitonto (soggetto di diritto privato - Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto) – tenuta alla normativa codicistica per la tipologia di finanziamento fruita – al fine di tempestivamente ed efficacemente ottemperare agli obblighi di legge, di poter attingere all'elenco del Comune di Bari ai fini della individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate di competenza;
- Con nota n. 0001129 del 20.04.2021, la Sezione Valorizzazione Territoriale del Dipartimento Turismo, Economia, Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia ha accolto la richiesta di cui sopra, fermo restando il rispetto delle disposizioni normative comunitarie e nazionali vigenti;

## **RITENUTO** che:

- La migliore offerta del presente appalto deve essere individuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara relativo alla esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) D.L. 16.07.2020, n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11.09.2020, n. 120, a seguito di espletamento di procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 D.Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, individuati con modalità casuale negli Elenchi del Comune di Bari, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

combinato disposto dell'art. 1, co.3, D.L. 76/2020 come convertito con modifiche dalla Legge 120/2020 e dell'art. 97 comma 8) del D.Lgs. n.50/2016, previa determinazione della soglia di anomalia ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter del medesimo articolo e s.m.i.;

- L'esclusione automatica opera quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, co.3, D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modifiche dalla Legge 11.09.2020 n. 120.
- In caso di parità di offerta si procederà mediante sorteggio.
- Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua, adeguata e conforme a i principi di cui all'art. 94 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Per tutto quanto sopra premesso, visto, verificato e ritenuto:

## DETERMINA

1. Indire procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11/09/2020 n. 120, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico con cui con cui stipulare il Contratto avente ad oggetto l'Appalto dei lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari, utilizzando il criterio del minor prezzo, ex articolo 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/16, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara relativo alla esecuzione dei lavori;
2. Approvare gli Atti di Gara, allegati al presente provvedimento, costituiti da:
  - Capitolato Speciale d'Appalto, precisando che, ai sensi dell'art. 49 del D.L. n. 77 del 21/05/2021, il subappalto è ammesso, in deroga all'articolo 105, commi 2 e 5, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, entro il limite del 50% (cinquanta per cento) dell'importo complessivo del contratto di lavori;
  - Avviso di Pubblicazione;
  - Lettera di invito;
  - Istanza di partecipazione;

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

- Dichiarazione integrativa;
  - Schema di offerta economica.
3. Dare atto che:
- Detta procedura prevede la stipulazione di un Contratto d'Appalto inerente i lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
  - Il fine che si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico con cui stipulare il Contratto d'Appalto avente ad oggetto il suddetto intervento entro i limiti delle condizioni fissate nel Capitolato Speciale d'Appalto appartenente all'elenco sopra richiamato;
  - I lavori sono riconducibili alla categoria OG2, classifica II;
  - Non ci sono categorie scorporabili;
  - Le clausole essenziali del contratto sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto cui si rinvia;
  - I requisiti di partecipazione sono indicati nel Capitolato Speciale di Appalto cui si rinvia;
  - L'ammontare stimato dell'appalto è pari ad € 324.121,98, di cui € 15.083,42 per oneri della sicurezza (IVA esclusa);
  - La durata dei lavori, decorrenti dalla consegna degli stessi, è pari a 180 giorni;
  - Il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dall'articolo 32 del D. Lgs. 50/2016, con oneri a carico dell'aggiudicatario;
  - Il CIG della procedura è 878607741B;

## DISPONE

Che la presente determinazione, immediatamente esecutiva, venga pubblicata on-line sul Sito dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi.

IL RUP

*Don Gaetano Coviello*

Direttore dell'Ufficio Amministrativo Arcidiocesi di Bari-Bitonto

