

6 maggio 2016

Lavori di "Restauro, adeguamento funzionale, allestimento e multimedialità dell'ex seminario-biblioteca-archivio con destinazione a museo diocesano, sezione di Bitonto – intervento nell'area di accesso al piano terra e completamento dei vani al I° piano dell'ala destra".

DETERMINA

Preso atto della avvenuta validazione, in data 06/05/2016, da parte del RUP del progetto esecutivo di "Restauro, adeguamento funzionale, allestimento e multimedialità dell'ex seminario-biblioteca-archivio con destinazione a museo diocesano, sezione di Bitonto – intervento nell'area di accesso al piano terra e completamento dei vani al I° piano dell'ala destra" avente il seguente quadro economico

A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
1	OPERE CIVILI Lavori soggetti a ribasso	€	932.265,91
2	OPERE DI FORNITURE Lavori soggetti a ribasso	€	72.380,74
	TOTALE Lavori soggetti a ribasso (A1+A2)	€	1.004.646,65
3	ONERI DELLA SICUREZZA Lavori non soggetti a ribasso	€	31.806,98
	TOTALE A	€	1.036.453,63

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Spese tecniche: Responsabile Unico del Procedimento	€	23.000,00
2	Spese tecniche Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza	€	112.000,00
3	Verifica antincendio	€	4.000,00
4	Collaudatore c.a. Acciaio	€	2.500,00
6	Spese generali - Oneri AVCP etc. compreso IVA	€	2.000,00
7	I.V.A. 10% su voce A1+A3	€	96.407,29
	IVA 10% cattedra (su euro 32,430,74)		3.243,07
6	I.V.A. 22% su forniture, allestimenti museali (euro 39,950,00)	€	8.789,00
7	Imprevisti	€	3.571,81
8	CNPAIA		5.660,00
9	IVA spese tecniche + CNPAIA (EURO 147160,00) 22%		32.375,20
	TOTALE B	€	293.546,37
	TOTALE GENERALE (A + B)	€	1.330.000,00

-Dato atto che i lavori di cui in epigrafe risultano essere oggetto di finanziamento da parte della Regione Puglia, giusta determinazione n° 83 del 28 Aprile 2016 nell'ambito del "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013 "Accordo di Programma Quadro – Beni Culturali" Delibera CIPE 92/2012 per l'importo di € 1.330.000;

-**Visto** l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che: "... prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

-**Visto** il comma 2, lettera c dell'art. 36, del D.Lgs 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti possono procedere " per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro o inferiore ad 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 con consultazione di almeno 10 operatori economici...";

-**Considerato** che la Regione Puglia, così come indicato all'art. 5 comma 1 punto c del "Disciplinare regolante i rapporti tra regione Puglia e Arcidiocesi di Bari Bitonto" sottoscritto in data **28.04.2016**, ha imposto di pervenire all'affidamento provvisorio entro il termine ultimo del **30.06.2016**, pena la decadenza del finanziamento, **la procedura di affidamento riveste oggettivo carattere d'urgenza;**

-**Dato atto** che l'Arcidiocesi, constatata l'urgenza dell'intervento, ha messo in atto tutte le iniziative mirate all'esecuzione dell'intervento in parola nel più breve tempo possibile;

- **Dato atto** che è intenzione della Arcidiocesi procedere, in questa fase, solo all'affidamento dei lavori, rinviando, ad altra data, l'affidamento delle Forniture di cui al punto A2 del Quadro economico sopra indicato;

- **Dato atto** che la procedura negoziata con gara informale deve svolgersi con le modalità di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016;

- **Dato atto** che in data **06/05/2016** è stato redatto il **verbale di validazione del progetto esecutivo** ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e che nella medesima data è stata rilasciata l'**attestazione di eseguibilità dei lavori;**

-**Dato altresì atto:**

- che il corrispettivo dell'appalto è determinato a **MISURA;**
- che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. **400**(quattrocento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;
- che il progetto esecutivo predisposto appare dettagliato, che i requisiti di qualità dello stesso sono garantiti dalla osservanza delle prescrizioni contenute negli atti di progetto e, che, pertanto sussistono i presupposti per l'adozione del criterio di aggiudicazione al minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi del comma 4 dell'art.95 del D.Lgs. n. 50/2016;

-**Visto** lo schema di lettera d'invito a gara e allegati conservati agli atti dell'Arcidiocesi;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa che qui si intende integralmente richiamato:

1) di procedere all'appalto dei lavori di "Restauro, adeguamento funzionale, allestimento e multimedialità dell'ex seminario-biblioteca-archivio con destinazione a museo diocesano, sezione di Bitonto – intervento nell'area di accesso al piano terra e completamento dei vani al I° piano dell'ala destra" per l'importo complessivo a base d'asta di **€ 964.072,89** di cui **€ 932.265,91** per lavori soggetti a ribasso d'asta **€ 31.806,98** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

2) di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante **procedura negoziata**, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, senza **esclusione automatica delle offerte anomale;**

3) di approvare lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati;

4) di pervenire alla individuazione dei partecipanti previa indagine di mercato ai sensi del comma 9 dell'art.216 del D.Lgs. 50/2016; qualora il numero dei partecipanti all'indagine, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a dieci si provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di dieci operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei;

6) di invitare operatori economici in possesso della categoria OG2 III;

7) di trasmettere l'invito mediante posta elettronica certificata, fissando **in giorni quindici** il termine per la ricezione delle offerte;

8) di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida;

9) di riservarsi la facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto degli offerenti;

10) di procedere al versamento di **€. 375,00 (trecentosettantacinque/00)** a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente procedura d'appalto;

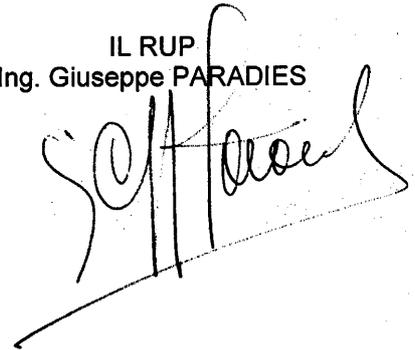
11) di dare atto che il finanziamento dell'opera avverrà mediante contributo interamente a carico della Regione Puglia giusta determinazione 83 del 28 aprile 2016 058/DIR/2016/00083 , complessivamente stabilito in €. 1.330.000,00

DISPONE

Che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo dell'Ente e on-line per giorni 15 naturali e consecutivi.

BARI, 06/05/2016

IL RUP
Ing. Giuseppe PARADIES

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Paradies', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.