

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

Prot- EE -52-2021

Bari, 23/09/2021

Oggetto: PN21001 - Procedura negoziata per l'APPALTO DI LAVORI RELATIVI ALLA VALORIZZAZIONE DELLA SALA EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI - CIG: 878607741B. **Aggiudicazione in favore dell'impresa CO.RES. s.r.l.**

Il sottoscritto sac. Gaetano Coviello, Responsabile del Procedimento giusta nomina in data 08-07-2019,

## PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. EE/14/2021 del 28/05/2021 si approvava il progetto esecutivo inerente i lavori relativi alla valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
- con Determinazione n. EE/18/2021 del 09/06/2021, tra l'altro, si:
  - disponeva di indire la gara per l'affidamento dei lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione in favore del minor prezzo, ex articolo 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/16, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;
  - approvava la documentazione di gara, allegata al ridetto provvedimento;

## DATO ATTO CHE:

- ai fini della modalità attuativa della gara de qua, con nota n. EE/07/2021 del 14/04/2021, il RUP richiedeva, per competenza, alla Sezione Valorizzazione Territoriale del Dipartimento Turismo, Economia, Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, vista la natura giuridica dell'Arcidiocesi (soggetto di diritto privato - Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto) - tenuta alla normativa codicistica per la tipologia di finanziamento fruita - onde tempestivamente ed efficacemente ottemperare agli obblighi di legge, di poter attingere all'elenco del Comune di Bari ai fini della individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate di competenza;
- con nota n. 0001129 del 20.04.2021, la interpellata Sezione della Regione Puglia esprimeva parere favorevole;

## ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

- conseguentemente, con nota prot. n. EE/19/2021 del 09/06/2021 l'Arcidiocesi di Bari-Bitonto - ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) D.L. 16.07.2020, n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11.09.2020 n. 120 – chiedeva al Comune di Bari di individuare, mediante sorteggio dall'elenco pubblico in gestione, n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola, tenendo conto dei soli concorrenti iscritti nella sezione "LAVORI", nella categoria OG2 "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI", Classifica II;
- il Comune di Bari, in riscontro, comunicava all'Arcidiocesi i 5 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuando le seguenti imprese:

	Rag.sociale ditta
1	D'ATTOLICO PAOLO S.R.L.
2	PFG SRL
3	CONSORZIO STABILE FENIX S.C.AR.L
4	CONSORZIO STABILE OPERA S.C.AR.L.
5	CO.RES. S.R.L.

- si provvedeva, quindi, all'inoltro della lettera di invito ai soggetti sorteggiati, dando pubblicità alla gara mediante pubblicazione sul sito dell'Arcidiocesi di Bari-Bitonto dall'11/06/2021;

TENUTO CONTO che alla data del 29.06.2021, ore 12:00, fissata per la scadenza del termine di presentazione delle offerte, pervenivano le seguenti offerte (n. 3):

	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CO.RES. SRL	25/06/2021	10:45
2	CONSORZIO STABILE OPERA S.C.AR.L.	28/06/2021	10:35
3	D'ATTOLICO PAOLO SRL	29/06/2021	9:30

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

RILEVATO, giusta verbale di gara del 30/06/2021, ritualmente pubblicato sul sito dell'Arcidiocesi di Bari-Bitonto e comunicato agli offerenti, che l'offerta più vantaggiosa risultava quella formulata dalla ditta CONSORZIO STABILE OPERA S.C.ARL., con il ribasso percentuale del 16,680%, sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetti a ribasso, oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATO, altresì, dal predetto verbale che, preliminarmente, il RUP avrebbe proceduto alla verifica d'ufficio circa il possesso in capo alla consorziata indicata come esecutrice BITELLA SRL, del requisito di qualificazione OG2.

CONSIDERATO CHE con Determinazione n. EE/34/2021 del 05/07/2021, si è, tra l'altro:

- verificato preliminarmente, giusta verbale di gara del 30/06/2021, il mancato possesso del requisito di qualificazione in categoria OG2 in capo alla ditta dichiarata esecutrice dei lavori, BITELLA SRL, P.I. 02621850730, come da certificazione allegata alla ridetta determinazione;
- conseguentemente, escluso per mancanza dei requisiti di partecipazione - prescritti dalla lettera d'invito - il concorrente CONSORZIO STABILE OPERA S.C.ARL.;
- per l'effetto, individuato quale offerta più vantaggiosa per l'Arcidiocesi di Bari-Bitonto quella prodotta dal concorrente CO.RES. s.r.l., che ha offerto il ribasso percentuale del 14,111%, sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetti a ribasso, oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO che la Determinazione n. EE/34/2021 del 05/07/2021 è stata ritualmente pubblicata sul sito dell'Arcidiocesi di Bari-Bitonto e comunicata al soggetto escluso ed agli altri concorrenti, con ogni effetto sulla nuova graduatoria, giusta nota n. 35 del 05/07/2021;

DATO ATTO, quindi, che con la prefata nota lo scrivente comunicava alla ditta CO.RES. s.r.l. il risultato di gara, nonché l'avvio delle verifiche d'ufficio in ordine al possesso dei requisiti dallo stesso dichiarati, invitando, al contempo, a voler produrre idonea documentazione atta a giustificare i costi del personale, in particolare quanto al rispetto dei minimi salariali ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016;

ACQUISITE, pertanto, in riferimento alla ditta CO.RES. s.r.l.:

- le risultanze della verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per la precitata società, conclusasi con esito positivo;
- le certificazioni del Casellario Giudiziale relative a tutti i soggetti individuati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 della predetta società, recanti l'assenza di iscrizioni che possono comportare l'esclusione

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

dalla gara;

- la certificazione del Casellario Giudiziale relativo all'Anagrafe delle sanzioni amministrative riguardante la suddetta società;

VERIFICATA, altresì, in riferimento alla ditta CO.RES. s.r.l., l'assenza di annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese dell'ANAC relative a fattispecie rientranti nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

ACQUISITI, altresì, d'ufficio:

- il documento di verifica di autocertificazione attestante il requisito di idoneità professionale di iscrizione alla C.C.I.A.A. della ditta CO.RES. s.r.l.;
- il DURC on line protocollo INPS\_ 26581045 attestante che la ditta CO.RES. s.r.l. risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.;

INTERESSATO con nota prot. 36 del 08/07/2021 l'Ufficio Tributi del Comune di Trani per la ditta CO.RES. s.r.l., a voler comunicare se la suddetta Società abbia o meno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate e non, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse locali;

LETTA la nota prot. n. 37557 del 14.07.2021, con cui l'Ufficio Tributi del Comune di Trani, relativamente alla posizione della ditta CO.RES. s.r.l., comunicava che "non risultano violazioni definitivamente accertate e non definitivamente accertate";

DATO ATTO che, in sede di gara, la suddetta società produceva dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità agli obblighi derivanti dalla legge n. 68/1999 e, pertanto, ai sensi della Circolare 28 marzo 2003 n. 10 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, l'Ufficio non deve procedere a verifica presso i competenti Uffici Provinciali;

DATO ATTO, quindi, della conclusione, con esito positivo, della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale in capo al concorrente, ditta CO.RES. s.r.l.;

VISTA la nota prot. n. EE/45/2021 del 26/07/2021 con cui il sottoscritto RUP ha verificato con esito favorevole la verifica dei costi della manodopera ex art. 95, comma 10, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO, inoltre, che il concorrente ha prodotto in sede di gara attestazione SOA in corso di validità attestante il possesso della qualificazione richiesta per eseguire i lavori oggetto del presente appalto;

RITENUTO, pertanto, sussistenti i presupposti per procedere alla conclusione dell'appalto di che trattasi in favore della ditta CO.RES. s.r.l.;

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito dalla L. n. 120/2020;

VISTA la documentazione in atti;

VISTA altresì l'istruttoria predisposta dall'ufficio;

Per tutto quanto sopra premesso, visto, verificato e ritenuto:

## DETERMINA

1. **APPROVARE**, per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, l'iter procedurale di gara – altresì risultante dal verbale del seggio di gara datato 30.06.2021 e dalla determinazione n. EE/34/2021 del 05/07/2021 nonché da tutta la documentazione in premessa richiamata – relativa alla procedura negoziata PN21001 per l'APPALTO DI LAVORI RELATIVI ALLA VALORIZZAZIONE DELLA SALA EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI - CIG: 878607741B;
2. **AGGIUDICARE**, per l'effetto, l'appalto in parola a favore della ditta CO.RES. s.r.l. - con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720 - alle condizioni tutte di cui alla lettera d'invito, al Capitolato Speciale d'Appalto completo di allegati ed elaborati progettuali nonché alla propria offerta – per l'importo complessivo di **€ 308.564,90** così determinato:
  - a) € 265.430,13 per lavori al netto di ribasso del 14,111% offerto sull'importo a base d'asta di € 309.038,56;
  - b) € 15.083,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;  
**€ 280.513,55** (Totale a + b)
  - c) € 28.051,35 (IVA 10% su a + b);
  - d) **€ 308.564,90** (Importo complessivo);
3. **DARE ATTO**, che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento è efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
4. **DARE ATTO**, inoltre, che lo scrivente RUP provvederà - con proprio atto – alla rideterminazione della spesa e del relativo quadro economico, in conseguenza dell'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento;
5. **DARE ATTO**, altresì, che tutti i documenti richiamati nel presente provvedimento sono agli atti di questo Ufficio;

# ARCIDIOCESI DI BARI-BITONTO

Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

Con D.M.I. del 31/01/1987

6. **DISPORRE** che la presente determinazione, immediatamente esecutiva, venga pubblicata on-line sul Sito dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi.

IL RUP

*Don Gaetano Coviello*

Direttore dell'Ufficio Amministrativo  
Arcidiocesi di Bari-Bitonto

